

**STAVBA :**      Výměna technologie měnárny Letná  
na parc.č. 413/3, 411, 413/1, 413/2, 413/4 a 414/2 v k.ú.  
Plzeň - Lobzy

**STUPEŇ :**      Dokumentace pro stavební povolení

## **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**Příloha :            A.**

**Souprava :**

**Stavebník :**            Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží  
920/12, 301 00 Plzeň

**Hl. projektant :**        RPE, s.r.o., Heršpická 993/11b, 639 00 Brno-Štýřice

**Datum:**                Duben 2017

# 1. Identifikace stavby a území

a) Identifikace stavby

## Identifikační údaje investora – žadatele

Investor – žadatel: Plzeňské městské dopravní podniky, a. s.  
Denisovo nábřeží 920/12  
301 00 Plzeň  
IČ: 25220683  
DIČ: CZ25220683

## Identifikační údaje zpracovatele dokumentace

Zhotovitel – zpracovatel dokumentace: RPE, s.r.o.  
Heršpická 993/11b  
639 00 Brno-Štýřice  
Hlavní inženýr projektu: Ing.Marek Ambrož  
mob.727 830 563,4  
email: ambroz@rpenginering.cz  
Stavební část: Ing. Jan Jung  
Za Rybárnou 57, 301 00 Plzeň  
IČ 11623063  
tel: 603 846 808  
[jung.stav@atlas.cz](mailto:jung.stav@atlas.cz)  
Technologie: Ing.Marek Ambrož  
mob.727 830 563,4  
email: ambroz@rpenginering.cz  
Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Boris Lenert

b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Objekt měřírny je situován na parcelním č. 413/3 v k.ú. Plzeň - Lobzy na ul. Pod Vrchem 5 v Plzni.

Objekt je samostatně stojící na lichoběžníkové parcele. Sjezd na pozemek je z ulice Pod Vrchem otevíranou bránou. Příjezd k objektu je po asfaltové cestě. Kolem pozemku je oplocení z drátěného pletiva na ocelových sloupcích. Část plotu je nahrazeno zdí okolních objektů. Kolem budovy mimo severní stěnu se nachází zatravněné plochy

Stavba: **Výměna technologie měřírny Letná**

Místo stavby: ulice Pod Vrchem 1141/5, Plzeň

Druh stavby: výměna technologie měřírny

Účel stavby: stavba pro dopravu  
Stavební parcela:  
Parcelní číslo 413/3 v k.ú. Plzeň - Lobzy  
Výměra 314m<sup>2</sup>  
Druh pozemku Zastavěná plocha a nádvoří  
Využití stavba pro dopravu  
Vlastník Plzeňské městské dopravní podniky, a. s.  
Denisovo nábřeží 920/12  
301 00 Plzeň

c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu  
Pozemek č. 413/3 je dostupný z ulice Pod Vrchem

d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Během výměny technologie budou respektována všechna vyjádření dotčených orgánů, především provozovatele, Drážního úřadu, ČEZ Distribuce, HZS, KHS a dalších. Veškerá vyjádření jsou součástí dokladové části.

e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projekt ve stupni pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení je vypracován v souladu s obecnými požadavky na výstavbu.

f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí

Vlastní stavba měnírny byla postavena dle stavebního povolení. Stavební část je řešena v rámci části E této dokumentace v návaznosti na požadavky investora a budoucího uživatele PMDP a potřeby technologie zpracované v tomto projektu. Touto stavbou se nemění zastavěná plocha a půdorys stavby. Nemění se ani charakter a určení stavby, stavba splňuje podmínky regulačního plánu.

g) Věcné a časové vazby stavby

Výměna technologie bude probíhat s redukováným rozsahem napájení, zajištěným náhradním napájením. Rozsah napájení, který je nutno zajistit je popsán v technické zprávě této dokumentace. Předběžný termín výměny technologie je stanoven na 02/2019-09/2019. Konkrétní termín výstavby, její délku a další věcné a časové vazby dohodne zhotovitel s provozovatelem.

h) Lhůty výstavby

Výměna technologie bude probíhat dle harmonogramu stavby, který zpracuje zhotovitel s odsouhlasením PMDP.

i) Statistické údaje

Upravovaná stavba má jedno podzemní a jedno nadzemní podlaží. 1. P. P. tvoří nízké prostory určené především pro vedení kabelových rozvodů, v 1. N. P. je umístěna měnírenská technologie. Světlá výška prostor rozvodny je 3,00 a 4,10 m, kabelového prostoru 2,30 m. Celková zastavěná plocha objektu je 314 m<sup>2</sup>.

## 2. Základní údaje o stavbě

### a) Údaje o místě stavby

Měniřna Plzeň-Letná se nachází na ulici Pod Vrchem v blízkosti ulice Rokycanská v Plzni v katastrálním území Lobzy.

### b) Stručný popis stavby z hlediska účelové funkce

Jedná se o trakční měniřnu určenou pro napájení sítě trolejbusových tratí v městě Plzni, kde bude vyměněna věcně i morálně zastaralá technologie.

### c) Projektované kapacity stavby včetně základních technických parametrů

Jedná se o dvoujednotkovou měniřnu s 8+1 napáječi, trakčními transformátory 2x550 kVA a trakčními usměrňovači 1600 A.

### d) Charakteristika území dotčeného stavbou

Jedná se o území s běžnou městskou zástavbou.

### e) Požadavky na realizaci stavby

Realizace stavby nebude vyžadovat žádná zvláštní místní opatření, dopravní omezení či stavbu dočasných objektů v dané lokalitě. Po dobu výměny technologie bude na pozemku měniřny přistavena mobilní měniřna.

## 3. Přehled výchozích podkladů

### a) Členění stavby na provozní soubory a stavební objekty

SO 1	Stavební úpravy
SO 2	Stavební elektroinstalace a vytápění
PS 1	Rozvodna 22kV
PS 2	Trakční technologie
PS 3	Vlastní spotřeba
PS 4	Zařízení pro detekci požáru
PS 5	Slaboproudé rozvody
PS 6	Uzemnění a hromosvod
PS 7	Dálkové ovládání
PS 8	Připojení mobilní měniřny

### b) Změny v objektové skladbě oproti předchozímu stupni dokumentace

Skladba dokumentace je nová, protože předchozí stupně nebyly vyhotoveny.

## 4. Zdůvodnění stavby a jejího umístění

### a) Zdůvodnění nezbytnosti stavby na základě předchozího stupně dokumentace

Jedná se o nezastupitelnou měniřnu pro napájení trolejbusové dopravy v Plzni a je tedy potřebné, aby její technologie byla v dobrém stavu. Výměna technologie je nutná z důvodu technické a morální zastaralosti zařízení a nedostupnosti náhradních dílů, což komplikuje provádění údržby a servisu a zvyšuje riziko poruchovosti této technologie.

### b) Zhodnocení dosavadního technického stavu a využití dosavadního majetku

Stávající technologie byla uvedena do provozu v druhé polovině 80. let. Jedná se o morálně zastaralou tyristorovou technologii, která je již za hranici své životnosti a vykazuje tedy vysokou poruchovost. Vlivem stárí technologie již nejsou k dispozici náhradní díly, a provádění údržby a oprav je tímto stíženo.

c) Údaje o vyšších kvalitativních technických a technologických parametrech stavby

Nová měnírna bude vybavena moderní technologií zahrnující vzduchový vn rozváděč 22 kV a suché trakční transformátory. Díky nižším rozměrům a lepšímu technickému řešení bude možné také zmenšit zábor prostorů v budově. V neposlední řadě bude osazeno dálkové ovládání nové technologie viz technická zpráva technologické části.

## **5. Předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání**

a) Údaje o postupném předávání částí stavby do užívání

Stavba měnírny zůstává i po dobu výstavby v užívání současného provozovatele PMDP. Do zkušebního provozu přechází technologie měnírny jako jeden celek bez dělení a její délka se předpokládá v rozmezí tří měsíců až půl roku.

b) Seznam dočasných objektů

Mobilní měnírna zajišťující náhradní napájení po dobu výměny technologie.

## **6. Provozní soubory a stavební objekty podléhající technicko-bezpečnostní zkoušce**

Technicko-bezpečnostní zkouška bude provedena v souladu s vyhláškou ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb. a stavebním a technickým řádem drah, ve znění vyhlášky č. 243/1996 Sb., vyhlášky č. 346/2000 Sb., vyhlášky č. 413/2001 Sb. a vyhlášky č. 577/2004 Sb. Vyhláška stanoví u elektrických silových, silnoproudých a pevných trakčních zařízení provedení napětových zkoušek a ověření provozuschopnosti a bezpečnosti souvisejících drážních elektroenergetických zařízení. Technicko-bezpečnostní zkouška bude provedena v rámci komplexních zkoušek nové technologie nebo bezprostředně po jejich provedení a bude se týkat nově instalovaného zařízení a zařízení souvisejících.

## **7. Přehled vlastníků, popř. správců hmotných investičních prostředků**

Projekt se týká majetku těchto vlastníků:

- PMDP – budova, pozemek a veškerá technologie v prostoru měnírny vyjma části ČEZ Distribuce a.s.
- ČEZ Distribuce a.s. - přívodní kabely 22 kV, pole R22.7-13 rozváděče 22 kV, elektroměry a související drobná zařízení

## **8. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu, bezbariérový přístup**

Návrh řešení stavby vychází z platných obecných požadavků na výstavbu, platných norem a předpisů a nevyžaduje žádné výjimky ze standardních technických řešení daných platnými technickými normami a předpisy. Měnírna je přístupná pouze obsluze

s odpovídající odbornou kvalifikací a zdravotní způsobilostí s řad pracovníků společnosti PMDP, bezbariérový přístup není tedy potřeba.

## **9. Členění projektové dokumentace staveb drah a staveb na dráze**

Je v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., příloha 5.

## **10. Seznam provozních souborů a stavebních objektů s přímou vazbou na parametry interoperability**

Nejsou takové.

V Brně, 2.4.2017

Vypracoval: Ing. Marek Ambrož